

de ehli weibel

Kurzinfo der Gemeinde Rafz **11/November 2023**

Einladung zur Gemeindeversammlung vom 27. November 2023

Der Gemeinderat lädt die Stimmberechtigten zur Gemeindeversammlung am Montag, 27. November 2023, um 19.30 Uhr, Zentrum Tanneväg, Tanneväg 28 in Rafz, ein.

Folgende Geschäfte werden behandelt:

1. Sanierung und Aufwertung Märktgass, Bewilligung eines Baukredites von 4.075 Mio. Franken mit einem Anteil neuer Ausgaben von Fr. 761 000.–
2. Genehmigung des Budgets 2024 der Politischen Gemeinde Rafz und Festsetzung des Steuerfusses auf 113 % (wie bisher)
3. Anfragen im Sinne von § 17 des Gemeindegesetzes

Die Akten liegen ab Montag, 13. November 2023 in der Gemeindeverwaltung Rafz, Abteilung Präsidiales und Dienste, Ebene 3, während der Öffnungszeiten des Gemeindehauses zur Einsichtnahme auf. Sie können zudem auf der Website www.rafz.ch in der Rubrik «Gemeindeversammlungen» eingesehen und heruntergeladen werden. Der Beleuchtende Bericht wird interessierten Personen auf Verlangen kostenlos zugestellt.

Im Anschluss an die offizielle Gemeindeversammlung informiert der Gemeinderat die Bevölkerung über aktuelle Themen. Im Anschluss offeriert die Gemeinde einen **Apéro**.

Der Gemeinderat freut sich über Ihre Teilnahme!

Gratulation zum 100sten Geburtstag



Am 23. September 2023 feierte Amalie Siegrist ihren 100. Geburtstag. Gemeinderätin Ursula Wischniewski durfte die Ju-

bilarin besuchen und ihr zum stolzen Alter gratulieren. Unsere älteste Rafzer Einwohnerin wohnt noch zu Hause bei ihrer Tochter. Frau Siegrist erfreute sich an den Blumen und den Glückwünschen der Gemeinde.

Sanierung und Aufwertung der Märktgass

Die Vorbereitungsarbeiten für die Sanierung und Aufwertung der Märktgass kommen gut voran. Zwischenzeitlich liegt der technische Bericht des Ingenieurbüros, das Terminprogramm sowie eine Kostenschätzung vor. Deshalb kann das Geschäft der Gemeindeversammlung zur Bewilligung unterbreitet werden.

Am 27. November 2023 entscheiden Sie an der Gemeindeversammlung über einen Baukredit von Fr. 4 075 000.– für die Sanierung und Umgestaltung der Märktgass.

Die Werkleitungen und die Fahrbahn der Märktgass müssen saniert werden. Die Bauarbeiten sollen dafür genutzt werden, die Strassengestaltung gegenüber dem heutigen Zustand zu verbessern. Die reinen Sanierungskosten können vom Gemeinderat in eigener Kompetenz bewilligt werden. Die Mehrkosten für die Aufwertung im Umfang von Fr. 761 000.– benötigen die Zustimmung der Gemeindeversammlung.

Die Neugestaltung hat zum Ziel, die Aufenthaltsqualität der Märktgass zu verbessern. Dafür wird das südliche Trottoir verbreitert und mit einem Natursteinbelag sowie mit Bäumen versehen. Die Fahrbahn erhält an einzelnen Stellen ebenfalls einen Natursteinbelag, um das Erscheinungsbild zu verbessern. Der Strassenraum der Märktgass wird zudem mit Sitzbänken und anderen gestalterischen Elementen ergänzt, was ebenfalls der Aufenthaltsqualität dient.

Für diese Arbeiten beantragt der Gemeinderat einen Baukredit von Fr. 4 075 000.–, davon Fr. 761 000.– als neue Ausgaben für die Aufwertung.

Personelles

Neuer Werkmitarbeiter

Im Zusammenhang mit der laufenden Reorganisation der Gemeindeverwaltung wurde im Werkbetrieb eine zusätzliche Stelle geschaffen. Dafür konnte **Daniel Meyer** mit Eintritt per 1. Januar 2024 angestellt werden. Daniel Meyer absolvierte eine handwerkliche Lehre und arbeitete die letzten Jahre in verschiedenen Handwerks- und (Garten-)Baubetrieben.

Der Gemeinderat und das Verwaltungspersonal heissen Daniel Meyer herzlich willkommen und wünschen ihm einen guten Start.

Rücktritt von Schulpräsident Markus Studer

Markus Studer hat aus gesundheitlichen Gründen ein Gesuch um vorzeitige Entlassung als Mitglied und Präsident der Rafzer Schulpflege eingereicht. Der Bezirksrat hat dieses bewilligt. Somit findet eine Ersatzwahl statt. Markus Studer bleibt bis zum Amtsantritt eines Nachfolgers oder einer Nachfolgerin im Amt.

Markus Studer wurde in der Ersatzwahl vom 27. September 2020 als Mitglied und Präsident in die Schulpflege Rafz gewählt und bei den letzten Erneuerungswahlen für die Amtsdauer 2022 bis 2026 bestätigt. Aus gesundheitlichen Gründen hat er den Bezirksrat Bülach um Entlassung aus dem Amt ersucht. Sofern sich sein Gesundheitszustand nicht verschlechtert, kann er bis zum Amtsantritt eines Nachfolgers bzw. einer Nachfolgerin im Amt bleiben.

«Ich habe das Amt mit grosser Freude und grossem Engagement ausgeübt», erklärt der abtretende Markus Studer. Jedoch würden ihn Herzbeschwerden plagen, weshalb er auf Anraten seines Arztes das zeitlich intensive Amt abgeben sollte. «Die Gesundheit geht vor, weshalb ich diesem Rat folge», so Studer weiter.

Markus Studer hat während seiner Amtszeit verschiedene, teils sehr umfangreiche Schulprojekte begleitet. So beispielsweise die Zusammenarbeit mit der Schule Unteres Rafzerfeld bei der Sekundarstufe, die vollständige Überarbeitung der Schulraumplanung oder das Bauprojekt «Anbau Ost Schalmacker».

Wahlanordnung Ersatzwahl

Für den aus der Schulpflege Rafz zurücktretenden Schulpräsidenten Markus Studer sind eine Nachfolgerin oder ein Nachfolger für den Rest der laufenden Amtsdauer 2022 bis 2026 zu wählen. Gemäss Art. 8 der Gemeindeordnung Rafz (GO) gelten bei Ersatzwahlen für die an der Urne zu wählenden Gemeindeorgane die Bestimmungen des kantonalen Gesetzes über die politischen Rechte (GPR, LS 161) über die **stille Wahl**. Es kommt das Vorverfahren nach § 48 ff. GPR zur Anwendung, wonach Wahlvorschläge einzureichen sind. Sind die Voraussetzungen für die stille Wahl nicht erfüllt, wird ein leerer Wahlzettel mit Beiblatt verwendet. Ein allfälliger erster Wahlgang findet am **Sonntag, 3. März 2024** statt, ein allfälliger zweiter Wahlgang am **Sonntag, 9. Juni 2024**.

In Anwendung von Art. 8 GO i.V.m. § 49 Abs. 1 GPR sind die Wahlvorschläge bis **spätestens am Mittwoch, 29. November 2023** beim Gemeinderat Rafz, Dorfstrasse 7, 8197 Rafz, einzureichen.

Formulare für die Wahlvorschläge sind bei der Gemeindeverwaltung Rafz, Abteilung Präsidiales und Dienste, Dorfstrasse 7, 8197 Rafz, erhältlich oder können auf der Gemeindeforum (www.rafz.ch, Rubrik «Downloads») heruntergeladen werden. Bitte beachten Sie dazu auch die amtliche Publikation vom 20. Oktober 2023.

Inkraftsetzung der Nutzungsplanung 2022

Die Gemeindeversammlung Rafz setzte mit Beschluss vom 28. November 2022 eine Teilrevision der kommunalen Nutzungsplanung fest. Die Baudirektion des Kantons Zürich hat die

Teilrevision der kommunalen Nutzungsplanung mit Verfügung Nr. KR-0482/23 vom 20. Juli 2023 genehmigt.

Am 4. August 2023 wurden die Festsetzung und die Genehmigung der Teilrevision im kommunalen Publikationsorgan sowie im Amtsblatt des Kantons Zürich veröffentlicht. Gegen den Festsetzungsbeschluss und den Genehmigungsentscheid wurden keine Rechtsmittel ergriffen, was das Baurekursgericht am 14. September 2023 bestätigte.

Der Gemeinderat hat die teilrevidierte Nutzungsplanung mit Bau- und Zonenordnung, Zonenplan und Kernzonenplan per 23. September 2023 in Kraft gesetzt.

Die aktuellsten Unterlagen können auf der Website der Gemeinde www.rafz.ch in der Rubrik «Rechtssammlung» eingesehen und heruntergeladen werden.

Inkraftsetzung der neuen Polizeiverordnung

Die Gemeindeversammlung Rafz genehmigte mit Beschluss vom 19. Juni 2023 eine Totalrevision der Polizeiverordnung. Der Gemeinderat wurde ermächtigt, den Zeitpunkt des Inkrafttretens der Verordnung zu bestimmen und den Beschluss zu vollziehen. Der Bezirksrat Bülach hat die Rechtskraft des Gemeindeversammlungsbeschlusses am 4. August 2023 bescheinigt.

Im Rahmen des anschliessend folgenden Genehmigungsverfahrens der Bussenliste beim Statthalteramt Bülach stellte dieses fest, dass die neuen Bestimmungen zum Halten von Tieren nicht mit dem übergeordneten Recht kompatibel ist. Denn für Anordnungen im Zusammenhang mit dem Halten von Tieren ist ausschliesslich das Veterinäramt des Kantons Zürich zuständig; der Gemeinderat hat diesbezüglich keine Kompetenzen. Das Statthalteramt Bülach empfahl, die betreffenden Absätze 2 bis 3 von Art. 16 zur Tierhaltung zu streichen und auch aus der Bussenliste zu entfernen. Zur Vornahme solcher Änderungen wurde der Gemeinderat im Rahmen des Gemeindeversammlungsbeschlusses sinngemäss ebenfalls ermächtigt.

Der neue Wortlaut zur Tierhaltung lautet somit abschliessend (Art. 16 der neuen Polizeiverordnung):

Tiere sind so zu halten, dass sie weder Personen noch andere Tiere belästigen oder gefährden und keinen Schaden an Kulturen und öffentlichen Anlagen anrichten. Ein Ausbrechen oder Entweichen gefährlicher Tiere ist sofort der Polizei zu melden.

Die Inkraftsetzung der neuen Polizeiverordnung erfolgt auf den 1. Dezember 2023, damit die neuen Vorschriften zu künstlichen Lichtquellen hinsichtlich der Weihnachtsbeleuchtung bereits zur Anwendung gelangen können.

Bitte beachten Sie, dass die Weihnachtsbeleuchtung künftig nur noch ab dem Wochenende des 1. Advents (im Jahr 2023 der 2./3. Dezember) bis und mit 6. Januar erlaubt ist. Sie ist während dieses Zeitraums jeweils um 24.00 Uhr auszuschalten.

Die aktuellsten Unterlagen finden Sie ebenfalls auf der Website der Gemeinde www.rafz.ch in der Rubrik «Rechtssammlung».

Fakturierung der Werkgebühren ab 2024

Per 1. Januar 2024 übernimmt die sasag Kabelkommunikation AG die Rafzer Antennenanlage. Ab diesem Zeitpunkt ist die sasag somit für die Rechnungsstellung sämtlicher Gebühren und Abgaben zuständig. Die betroffenen Kundinnen und Kunden wurden Mitte Oktober 2023 schriftlich über den Wechsel informiert.

Damit umfassen die sogenannten «Werkgebühren» der Gemeinde noch die Gebühren für das Wasserwerk, die Abwasserbeseitigung und die Abfallwirtschaft. Bisher erfolgte die Rechnungsstellung dieser Gebühren mit drei separaten Rechnungen:

- Volumengebühren Wasser und Abwasser jeweils im Dezember
- Grundgebühren Wasser und Abwasser jeweils Ende Januar/Anfang Februar
- Antennengebühr jeweils im Februar (im Jahr 2023 erstmals im Mai, zusammen mit der wieder eingeführten Abfall-Grundgebühr)

Aus verwaltungsökonomischen und ökologischen Gründen ist es nicht zweckmässig, für diese gleichartigen Gebühren mit dem gleichen Empfängerkreis drei separate Rechnungen zu erstellen. In vielen Gemeinden ist es üblich, für die Werkgebühren nur eine einzige Rechnung zuzustellen. Da die Antennengebühren per 1. Januar 2024 wegfallen, hat der Gemeinderat entschieden, künftig ebenfalls nur noch eine Rechnung zu stellen, die jeweils Anfang des 4. Quartals verschickt werden wird.

Aus den Verhandlungen des Gemeinderates

Neuer Service-Mietvertrag für Multifunktionsgeräte und Drucker ab 1. Dezember 2023

In der Gemeindeverwaltung und der Schule Rafz stehen derzeit rund 30 Multifunktionsgeräte und Drucker im Einsatz. Der Hauptteil der Geräte läuft über einen Service-Mietvertrag mit der Triumph-Adler Schweiz, wobei für die Gemeindeverwaltung und die Schule je ein separater Vertrag besteht. Diese Verträge laufen per Ende November 2023 aus.

Im Sommer 2023 startete die Gemeindeverwaltung für den Ersatz der bestehenden Geräte ein Projekt, das den Bedarf aller Verwaltungsstellen sowie der Schule ermittelte. Dabei galt die Vorgabe, möglichst viele Einzelplatzdrucker durch gemeinsam genutzte Bereichs- und Abteilungsgeräte zu ersetzen. Die Bedarfserhebung ergab ein jährliches Druckvolumen von rund 1 Mio. Seiten, wovon die Schule rund 3/4 generiert (Kindergarten-, Primar- und Sekundarstufe zusammen). Zudem konnten die bisher rund 30 Geräte auf 24 Geräte reduziert werden.

Gemeinden können sich bei der Beschaffung solcher Geräte einem Rahmenvertrag anschliessen, der durch die Kantonale Drucksachen- und Materialzentrale KDMZ abgeschlossen wird. Dabei stehen drei unabhängige Anbieter zur Verfügung, mit welchen die KDMZ nach einer öffentlichen Ausschreibung die Preise fest vereinbart hat.

Der Gemeinderat hat einem neuen Service-Mietvertrag mit der Triumph-Adler Schweiz AG für die Laufzeit vom 1. Dezember 2023 bis 30. November 2028 zugestimmt. Aufgrund

der Reduktion der Anzahl Geräte und tieferer Volumenpreise reduzieren sich die jährlichen Kosten voraussichtlich um rund 9300 Franken bei jährlichen Gesamtkosten von noch rund 40 000 Franken.

Weitere Geschäfte im Überblick

- Leistungsvereinbarung mit dem Spitex-Verein Rafz, Genehmigung des Gemeindebeitrages 2024 sowie Übernahme des Mietzinses für die Räumlichkeiten
- Genehmigung eines Schutzvertrages für das Gebäude Bahnhofstrasse 4, Vers.-Nr. 106, Kat.-Nr. 5551, Inventarobjekt Nr. 63
- Veranlagung von 29 Grundsteuerfällen (mit einem Gesamtertrag von rund 1,4 Mio. Franken)
- Stellungnahme zur neuen Eigentümerstrategie der Spital Bülach AG
- Verabschiedung von vier Vernehmlassungen zu verschiedenen kantonalen Gesetzesvorlagen

Weitere Meldungen der Gemeinde

Jahresmarken Grüngut 2024

Die Jahresgrüngutmarken 2024 können ab dem 1. Dezember 2023 am Schalter der Einwohnerdienste gekauft und direkt mitgenommen werden (analog der Einzelmarken). Es erfolgt kein Versand und die Gebühr ist direkt beim Kauf der Jahresgrüngutmarke zu entrichten (bar, mit EC- oder Kreditkarte). Es erfolgt keine Rückerstattung oder kein Ersatz von Jahresmarken. Die Gebühr bleibt unverändert:

120–140 Liter	Fr. 150.– pro Jahr
240 Liter	Fr. 240.– pro Jahr
770–800 Liter	Fr. 770.– pro Jahr

Veranstungskalender November 2023 *Alle Veranstaltungen finden Sie unter www.rafz.ch*

Datum	Anlass	Ort	Veranstalter
Freitag, 3. November 2023 17.45–18.45 Uhr	Räbeliechtliumzug	Start auf dem Gemeindehausplatz	Elternmitwirkung Schule Rafz
Samstag, 4. November 2023	Konzert Männerchor Buchberg	Wohnen und Pflege Peteracker	Wohnen und Pflege Peteracker AG
Sonntag, 5. November 2023	Herbstkonzert	Zentrum Tannewäg	Musikgesellschaft Rafz
Sonntag, 5. November 2023	Naturkundliche Wanderung	Treffpunkt: Schulhaus Landbüel, Wil	Natur- und Vogelschutzverein Rafzerfeld
Mittwoch, 8. November 2023 17.00–19.00 Uhr	Informationsveranstaltung zum Altersheim	Restaurant Botanica	Verein 55plus-rafz
Mittwoch, 8. November 2023 19.00 Uhr	Filmzyt	Zentrum Casa	Reformierte Kirchgemeinde Rafz
Mittwoch, 8. November 2023 19.30 Uhr	Pop-Up-Seminar «Menschenhandel»	EFRA Evangelische Freikirche	EFRA Evangelische Freikirche Rafz
Sonntag, 12. November 2023 14.00–17.00 Uhr	Ortsmuseum offen Brotbacken und Schlittenausstellung	Ortsmuseum	Kommission für Ortsgeschichte Rafz
Mittwoch, 15. November 2023 18.15 Uhr Kosten: Fr. 10.– inkl. Snack und 1 Getränk	Kinoabend im Peteracker «Ueli der Knecht»	Wohnen und Pflege Peteracker	Wohnen und Pflege Peteracker AG
Donnerstag, 16. Nov. 2023 14.00 Uhr	Nachmittag für Frauen: Lotto	Gemeindehaussaal	Frauenverein Rafz
Freitag, 17. November 2023 bis Samstag 18. November 2023 ab 18.00 Uhr	Chränzli	Saalsporthalle Schalmeneracker	Turnverein Rafz
Sonntag, 19. November 2023	2. Wahlgang Ständerat	Gemeindehaus	Gemeinde Rafz
Sonntag, 19. November 2023 19.00 Uhr	Flötenkonzert	Reformierte Kirche	Reformierte Kirchgemeinde Rafz
Mittwoch, 22. November 2023 14.00–15.00 Uhr	s'Bibliteam verzellt Bilderbüechli für Kinder ab 4 bis 7 Jahre	Gemeindebibliothek	Gemeindebibliothek Rafz
Mittwoch, 22. November 2023 18.30 Uhr	Singen für Jedermann	Zentrum Casa	Reformierte Kirchgemeinde Rafz
Montag, 27. November 2023 19.30 Uhr	Gemeindeversammlung	Zentrum Tannewäg	Gemeinderat Rafz
Dienstag, 28. November 2023 14.00–16.00 Uhr	Spielnachmittag	Zentrum Casa	Generationen-Mittagstisch
Dienstag, 28. November 2023 19.30 Uhr	Pop-Up Seminar «Nahtod»	EFRA Evangelische Freikirche	EFRA Evangelische Freikirche Rafz